

Evaluarea bunurilor imobile

Admiterea la studii	Evaluatori certificați, asistenți evaluator, persoane cu studii superioare economice și tehnice ce activează în domeniu
Document de absolvire	Certificat CRP
Durata cursului	90 ore
Autorul / Departamentul / catedra responsabilă de formare continua	Albu Svetlana, dr.hab., conf. univ. Evaluator certificat în R.Moldova pentru evaluarea Bunurilor Imobile și a Proprietății Intelectuale / șef catedra Evaluarea și Managementul Imobilului
Destinația cursului	Evaluatori certificați, asistenți evaluator, persoane cu studii superioare economice și tehnice ce activează în domeniu
Competențe la finalizarea cursului	<ul style="list-style-type: none">- a evidenția principalii factori de influență a valorii imobilului,- a estima mărimea influenței factorilor asupra valorii imobilului,- a evalua bunul imobil prin analiza comparativă a vânzărilor,- a argumenta mărimea ratei de actualizare și a ratei de capitalizare,- a aplica argumentat metoda actualizării fluxurilor de numerar,- a aplica argumentat metoda capitalizării,- a evalua diferite categorii de terenuri,- a aplica corect metodele abordării prin cost,- a aplica WinSmeta în procesul evaluării,- a aprecia starea fizică a imobilului,- a estima valoarea imobilului cu destinație specială
Locul desfășurării cursului	Facultatea Cadastru, Geodezie și Construcții, catedra Evaluarea și Managementul Imobilului, corpul de studii nr. 10, bd. Dacia, 41, bir. 10-301.
Informații suplimentare	Tel: 022 23 52 26, 022 77 34 88
Înscrierea la studii on-line	